

Протокол о результатах аукциона № 562в

г. Новосибирск

22 декабря 2016 года

Организатор аукциона: комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений. Состав комиссии утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196: Кузнецов Ю. А., Иванова М. Л., Игнатьева А. И., Зверев И. А., Скорикова Я. К., Бжеличенко А. С., Бондаренко С. В., Науменко В. В., Плотников Д. В., Пляскина А. А., Сальников Р. В., Стасенко Н. Н., Строканева Е. Е., Такмакова М. Б., Трубников С. М., Шмаков Е. В.

Место, дата и время проведения аукциона: город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, 22 декабря 2016 года в 10:00.

1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Новосибирск, Центральный район, ул. Серебренниковская, 4а.

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 09.11.2016 № 5107 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для размещения нестационарного объекта по ул. Серебренниковской, 4а».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № 47 от 17.11.2016 часть 2 и размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru.

2. Информация о земельном участке:

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:101570:1271.

Площадь земельного участка – 356 кв. м.

Разрешенное использование – нестационарные объекты.

Размещение на земельном участке нестационарных торговых объектов не допускается.

Начальный размер годовой арендной платы – 321 000,00 рублей;

Задаток – 321 000,00 рублей;

Шаг аукциона – 9 000,00 рублей;

Срок действия договора аренды – пять лет.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок – ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

По границе земельного участка установлены кирпичные столбы.

Участники аукциона ознакомлены с информацией о земельном участке, его особенностях.

3. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

3.1. Гирш Алексей Николаевич, _____

Задаток в сумме 321 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение № 55950 от 14.12.2016) и подтвержден выпиской со счёта от 21.12.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 1

подпись участника _____

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «СИБИРСКИЙ СТАНДАРТ», 630051, город Новосибирск, проспект Дзержинского, д. 79, ИНН 5401266053 ОГРН 1065401084143.

Задаток в сумме 321 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение № 537 от 15.12.2016) и подтвержден выпиской со счёта от 21.12.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 2

подпись участника

Иван (по заверенности)

3.3. Общество с ограниченной ответственностью «НЬЮ-ТОН», 630112, город Новосибирск, ул. Красина, д. 43, ИНН 5401346171 ОГРН 1115476043968.

Задаток в сумме 321 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение № 194 от 15.12.2016) и подтвержден выпиской со счета от 21.12.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 3

подпись участника

3.4. Никитин Руслан Николаевич, [REDACTED]

кого района
жители

Задаток в сумме 321 000,00 рублей перечислен на расчетный счет департамента финансов налоговой политики мэрии города Новосибирска (платежное поручение № 3209087 от 12.12.2016) и подтвержден выпиской со счета от 21.12.2016 года.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 4

подпись участника

Предпоследнее предложение о размере арендной платы (рублей):

717 000,00 (1)

Последнее предложение о размере арендной платы (рублей):

726 000,00 (1)

4. Результаты аукциона:

4.1. Комиссия приняла решение признать победителем аукциона участника № 1 - *Иван Александр Николаевич*, предложившего наибольший размер годовой арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: Новосибирск, Центральный район, ул. Серебренниковская, 4а в сумме: *726 000,00 (Семьсот двадцать шесть тысяч)* рублей.

4.2. Победитель обязан вносить арендную плату ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на расчетный счет УФК по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска) ИНН 5406102806, КПП 540601001, ОКТМО 50701000001, БИК 045004001, Счет 070810900000010001 в Сибирском ГУ Банка России г. Новосибирск. Код Бюджетной классификации: 74011105012040000120. Задаток, внесенный в сумме 321 000,00 (триста двадцать одна тысяча) рублей, засчитывается в счет погашения арендной платы за земельный участок.

5. В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона направляет победителю аукциона четыре экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Победитель аукциона обязан заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора.

7. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику

аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

8. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с действующим законодательством.

9. Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от самовольных строений, выявленных им самовольно установленных металлических сараев, погребов и других конструкций, а так же зеленых насаждений.

Победитель аукциона _____

22 декабря 2016 года

Председатель комиссии _____



Ю. А. Кузнецов